



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

15.01.2021

с. Сад

Про затвердження Генерального плану населеного пункту та плану зонування села Сад Сумського району Сумської області

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши матеріали проекту Генерального плану населеного пункту та плану зонування населеного пункту села Сад Сумського району Сумської області, з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого й комплексного розвитку села, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про землеустрій», Земельного кодексу України, Водного Кодексу України, ДБН Б.1.1.-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ДБН Б.1.1.-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території», враховуючи громадські слухання щодо Генерального плану населеного пункту та плану зонування населеного пункту села Сад, Садівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план населеного пункту та плану зонування села Сад Сумського району Сумської області», розроблену фізичною особою-підприємцем Бурячковим Борисом Борисовичем (містобудівна документація додається);
2. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення та генеральний план забудови з планом зонування території населеного пункту Сад на веб-сайті Садівської сільської ради
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, житлово-комунального господарства та комунальної власності

Сільський голова

Іван КРЮЧКОВ



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

15.01.2021

с. Сад

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування господарських будівель і споруд на території Садівської сільської ради Сумського району Сумської області

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, п.7 ст.118, 122 Земельного Кодексу України, на виконання рішення Сумського окружного адміністративного суду України від 07.04.2020 про повторний розгляд заяви про надання дозволу Руденко Дмитра Олексійовича щодо розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність загальною площею 0.25 га. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Сад в районі вул. Патріотична, сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Руденку Дмитру Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність загальною площею 0.25 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Сад в районі вул. Патріотична в зв'язку з невідповідністю містобудівній документації «Генеральний план села Сад Сумського району Сумської області»

Сільський голова

Іван КРЮЧКОВ



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

15.01.2021

с. Сад

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства на території Садівської сільської ради Сумського району Сумської області

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, п.7 ст.118, 122 Земельного Кодексу України, на виконання рішення Сумського окружного адміністративного суду України від 13.07.2020 про повторний розгляд клопотання Зінченко Ольги Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2.0 га для ведення особистого селянського господарства сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Зінченко Ользі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства. в зв'язку з невідповідністю містобудівній документації «Генеральний план села Сад Сумського району Сумської області»

Сільський голова

Іван КРЮЧКОВ